



Equipamento de limpeza a húmido

Esfregona flexível, de preferência equipada com panos de limpeza de utilização única anti-estáticos e/ou pré-impregnados



Equipamento de limpeza mecânica

Máquina de secagem automática, máquina de limpeza rotativa ou máquina de escovagem simples



Disco de limpeza mecânico

Discos de cor 3M (ou equivalente)



Equipamento de lavagem manual

Esfregona de microfibras ou esfregão descartável



Equipamento de limpeza a vapor

Seguir as recomendações do fabricante



Almofada retangular vermelha 3M ou equivalente, ou almofada retangular de melamina

Podem ser utilizados com ou sem suporte de almofada e pega telescópica

	Equipamento utilizado	Produtos de limpeza	Métodos de limpeza
Primeira utilização			
Limpeza mecânica	<p>se for sujo</p>	Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Varredura húmida • Enxaguamento mecânico a 150-300 rpm (com recuperação de água)
	<p>Disco de melamina se é muito sujo</p>	Água (sem detergente)	<ul style="list-style-type: none"> • Varredura húmida • Lavagem mecânica com disco de melamina a 150-300 rpm (com recuperação de água)
limpeza diária			
Limpeza manual		Detergente neutro / Detergente desinfetante (se necessário, alternadamente)(1)	<ul style="list-style-type: none"> • Varredura húmida • Lavagem manual com uma esfregona plana • Enxaguamento
Limpeza mecânica	<p>verde claro</p>	Detergente neutro	<ul style="list-style-type: none"> • Varredura húmida • Enxaguamento mecânico a 300-450 rpm (com recuperação de água)
			<ul style="list-style-type: none"> • Limpeza a vapor
limpeza profunda			
Limpeza manual		Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Varredura húmida • Lavagem manual com almofada retangular vermelha • Enxaguar com água limpa
		Água (ou detergente neutro)	<ul style="list-style-type: none"> • Limpeza com pano húmido Lavagem manual com disco retangular de melamina
Limpeza mecânica	<p>verde de curso</p>	Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Enxaguar com água limpa • Varredura húmida • Enxaguamento mecânico a 150-300 rpm (com recuperação de água)
	<p>Disco de melamina</p>	Água (ou detergente neutro)	<ul style="list-style-type: none"> • Varredura húmida • Lavagem mecânica com disco de melamina a 150-300 rpm (com recuperação de água)

(1) Nos locais onde a desinfeção é indispensável (blocos operatórios, enfermarias, etc.), alternar entre a utilização de detergente neutro e de detergente desinfetante sem aminas.

Disco de melamina: 3M Scotch Brite, Tampel, etc.

Segue-se uma lista não exaustiva de produtos recomendados pelos principais fabricantes:

KIEHL: Profloor*, RS Nett**, **ECOLAB:** Brial Clean S*, Dopomat**, Dopomat Intense** **ROCHEX:** Polystar*, Roctonic**, Dopomat Intense** **ROCHEX:** Polystar*,

DREITURM: Multinetzer*, Goldreif, (verde)*, Goldreif (azul)*,

TANA: Green care SR15*, limpador de chão **BUZIL:**
HC 43**

S*, Clean Fresh*, Difotan*, Clean **Dr. SCHUTZ:** PU
Reiniger**, S*, Clean Fresh*, Difotan*, Clean **Dr.**
Extreme* Innomat**, Tanex Trophy**, Tanex

D1 Neu**

ANOS DE LABORATÓRIO:

Aniosurf ND

Prémio*** Prémio***

DICAS PARA UMA MANUTENÇÃO EFICAZ DO PAVIMENTO

- **Primeira limpeza:** Nunca utilize discos pretos, decapantes químicos, polimento a seco, polimento, selagem ou outros processos que possam danificar o tratamento de superfície Evercare™. A utilização de um método de limpeza do pavimento que não seja o recomendado acima pode resultar na perda de aderência e resistência a manchas e riscos.
- **Limpeza diária:** A limpeza mecânica produz os melhores resultados. Nas zonas onde tal não é possível, recomenda-se que a manutenção diária seja efectuada manualmente (com uma esfregona plana de microfibras) e, se necessário, de forma intermitente, com uma limpeza mecânica. A utilização de uma mopa húmida pode exigir uma limpeza profunda mais frequente.
- **Limpeza profunda:** Deve ser efectuada quando a sujidade se acumula para formar uma película, se deposita ou se torna particularmente visível ao mais pequeno arranhão. A frequência da limpeza profunda depende da intensidade e do tipo de tráfego diário.
- Nunca **utilizar** os discos de melamina (3M Scotch Brite ou equivalente) **a seco, sem água**. Quando a limpeza estiver concluída, retire o disco da máquina e deixe-o secar na posição vertical.
- Nos locais onde a desinfeção é indispensável (blocos operatórios, e n f e r m a r i a s , etc.), **alternar entre a utilização de detergente neutro e de detergente desinfetante sem aminas**.
- **A Gerflor recomenda a utilização de detergentes neutros e alcalinos com elevado poder molhante**. (espalhamento e limpeza completa de toda a superfície do pavimento).
- Siga sempre as instruções de utilização do fabricante do produto de limpeza.
- A Gerflor pode fornecer aconselhamento especializado na escolha do equipamento e métodos de aplicação que se adequam às suas necessidades. **Se desejar alterar os seus procedimentos de limpeza, por favor contacte-nos o mais rapidamente possível** e juntos discutiremos como limpar corretamente o seu pavimento e evitar quaisquer problemas de garantia.
- **Os tapetes de entrada colocados à entrada das instalações para restringir a introdução de sujidade, areia e humidade podem ajudar a reduzir a frequência das limpezas a curto prazo e, por conseguinte, preservar o aspeto do pavimento a longo prazo.** Para uma eficácia óptima dos tapetes de entrada, a recomendação padrão é de, pelo menos, 7 metros de comprimento e 3 níveis diferentes (grosso, médio e fino). Ao reter materiais na entrada que poderiam ser arrastados para o pavimento, criando riscos e marcas de arranhões onde a sujidade se pode acumular facilmente, estará a ajudar a preservar o aspeto do seu pavimento agora e ao longo do tempo.
- **Utilize rodas de rodízio com um revestimento macio** para evitar que a gravilha danifique a superfície do p a v i m e n t o , o que prejudicaria o seu aspeto e dificultaria a sua limpeza.
- **Proteja os pés e as pernas dos móveis** com almofadas de feltro ou tampas que não risquem o chão. Nas cadeiras e m c o n s o l a , quaisquer elementos de proteção aparafusados podem constituir um risco se um parafuso se soltar, uma vez que os parafusos ou os orifícios dos parafusos com arestas vivas podem riscar o chão. **Não utilize tampas de proteção de borracha** para as pernas das c a d e i r a s : uma reação química com o revestimento do p a v i m e n t o pode deixar marcas permanentes.
- **Riscos:** A Gerflor pode oferecer-lhe várias soluções para tratar os riscos, desde os mais leves aos mais óbvios. Não hesite em contactar a Gerflor para obter aconselhamento sobre as melhores técnicas para assegurar a validade da sua garantia.
- A frequência da limpeza depende do grau de sujidade e humidade de uma determinada área, da cor e do padrão do revestimento do pavimento e dos materiais e técnicas utilizados. Uma política de limpeza eficaz deve ter em conta estes factores e especificar as frequências de limpeza, o equipamento e as técnicas adequadas para as diferentes áreas das instalações.
- Em áreas que requerem limpeza manual ou para limpeza ocasional de manchas, os melhores resultados são obtidos utilizando uma esfregona plana com um pano de microfibras de utilização única ou limitada. As esfregonas com franjas não são tão eficazes como as esfregonas de microfibras para remover a sujidade da estrutura do revestimento do pavimento. A utilização de uma esfregona mergulhada num balde de água suja não produz resultados satisfatórios: esta técnica apenas redistribui a sujidade pela superfície do pavimento, especialmente nos cantos e arestas, em locais frequentemente inacessíveis à lavadoras automáticas.

PRECAUÇÕES DE



- Nunca utilizar discos abrasivos ou qualquer procedimento que possa danificar o tratamento da superfície (produtos abrasivos, solventes, etc.).
- Nunca utilizar rolhas de borracha (para pernas de cadeiras ou outros móveis), mas sim rolhas de PVC ou polietileno.

REMOÇÃO DE MANCHAS DURANTE OS TRABALHOS DE CONSTRUÇÃO

Remoção de resíduos de tinta

- Não utilizar material de limpeza abrasivo (Scotch Brite, esfregões, palha de aço, etc.).
- Utilize o diluente se o conhecer. Se não conhecer o solvente, comece com solventes como Essence C, White Spirit, etc. antes de tentar solventes mais fortes (como o Taraclean aerossol).
Se a nódoa for difícil de remover, não insista.
- Limpar e enxaguar bem o pavimento depois de aplicar o solvente.

Sobre gotas de tinta

Um pulverizador de congelação dará resultados muito bons quando a tinta tiver formado uma gota no material (os pulverizadores de congelação podem ser comprados em fabricantes de produtos de limpeza ou em farmácias).

Sobre resíduos de cola

- Vestígios recentes de adesivo acrílico (< 1 mês)
Aplicar uma solução à base de água com agente de remoção adicionado, deixar atuar, depois limpar mecanicamente e enxaguar o pavimento.
- Resíduos de adesivo acrílico secos (> 1 mês)
Utilizar Essence C ou White Spirit. Limpe e enxagúe bem o pavimento depois de aplicar o solvente.
- Restos de adesivo solvente
Utilizar solventes fortes (como o spray Taraclean), mas não insistir se os resíduos de cola forem difíceis de remover (como pode acontecer com colas reticuladas resistentes a solventes).

DICAS E SUGESTÕES PARA TIRAR NÓDOAS

Ferrugem

Aplicar um produto antioxidante ou ácido oxálico. Enxaguar abundantemente.

Gordura alimentar / tinta / caneta / caneta de feltro / gordura pesada (alcatrão)

Aplicar um solvente como o Essence C ou o White Spirit. Esfregar com o produto não diluído e enxaguar com água abundante.

Marcas de borracha / Marcas de sapatos

Aplicar um detergente alcalino (como o Dynatech Trophy) nos detritos do calçado. Deixar atuar durante 5 minutos. Esfregar.

Pastilhas elásticas

Utilize um spray de congelação para endurecer a pastilha elástica e depois retire-a com uma espátula de plástico (os sprays de congelação podem ser comprados em fabricantes de produtos de limpeza ou em farmácias).